

Județul/localitatea (*) DOLJ / GOIEȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) GOIEȘTI	Nr. 06 . din 28 . / . 02 . / . 2023 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea –Cioc Mariana	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MOCANU GEORGEL, CNP: 34220110130, având adresa de comunicare în: localitatea MĂLĂEȘTI., str. .... nr. ...156, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....DOLJ..., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,

Prin Sora Sorin-Adrian, CNP: 16300110125, în calitate de imputernicit, conf. procură Nr. 1849 din 19.12.2022, identificat prin CI, seria DZ, nr. 376901, cu localitatea Craiova, str. Ana Ipătescu, nr. 1, județul Dolj, tel. 0766497712,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,8158** . (ha), la prețul de (\*) ...3950. (treimiinouasutecincizeci) (lei)..

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
Se completează de către vânzător	Com.Goiеști Dolj	Suprafața totală	Cotă parte <sup>5)</sup>	35658	35658	114	147	Pășune	-
		0,8158	1/1						
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [ ] NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

MOCANU GEORGEL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura .....

Data: 28.02.2023.

## Anexa nr. 1C

la normele metodologice

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

- Model -

Județul ^(*)DOLJ	Registruj de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)GOIEȘTI	Nr. ....4..... din 22.02.2023.

### LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ....4..... depuse de .MOCANU GEORGEL ., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

	și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.	Ionele Aristica (Moștenitorii)	Goiеști
2.	Ionele Constantin ( Moștenitorii)	Goiеști
3.	Găman Ion (Moștenitorii)	Goiеști

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,  
.....CORBEANU GHEORGHE....  
(numele și prenumele/semnătura)  
L.S. Secretar primărie,  
CIOC MARIANA.....  
(numele și prenumele/semnătura)



NOTĂ:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

## JUDETUL DOLJ

### PRIMĂRIA COMUNEI GOIEȘTI

Comuna Goiești, județul Dolj, 206310 , Tel. 0251/452154

E-mail: [primariagoiesti@yahoo.com](mailto:primariagoiesti@yahoo.com)

NR. *04* / *28.02.2023*

#### Proces-verbal

Încheiat azi 28.02.2023 la Primaria Goiești, județul Dolj.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit cu ocazia depunerii ofertei de vânzare ,pentru terenul extravilan identificat cu număr cadastral 35658 și înscris în cartea funciara nr. 35658 menționat în oferta de vânzare înregistrată în Registrul de Evidență cu Nr. *4 / 28.02.2023* depusă de numitul MOCANU GEORGEL.

Primar,  
Corbeanu Gheorghe



Secretar,  
Jr. Cioc Mariana